

4.3. Cổ phần bán đấu giá công khai ra công chúng

a) Đối tượng:

Đối tượng tham gia mua cổ phần sẽ là các nhà đầu tư trong nước và nhà đầu tư nước ngoài thực hiện đầu tư kinh doanh tại Việt Nam, bao gồm các tổ chức - cá nhân (kể cả người lao động tại đơn vị) theo quy định của pháp luật.

Theo quy định tại khoản 4 Điều 6 Nghị định số 150/2020/NĐ-CP ngày 25/12/2020, những đối tượng sau không được tham gia đấu giá mua cổ phần lần đầu:

- ✓ Thành viên Ban Chỉ đạo, Tổ giúp việc chuyển đổi đơn vị sự nghiệp công lập thành công ty cổ phần (trừ các thành viên là đại diện của đơn vị sự nghiệp công lập chuyển đổi).
- ✓ Các tổ chức tài chính trung gian và các cá nhân thuộc tổ chức này tham gia vào việc thực hiện tư vấn chuyển đổi đơn vị sự nghiệp công lập thành công ty cổ phần, đơn vị kiểm toán báo cáo tài chính và cơ quan kiểm toán xác định giá trị đơn vị sự nghiệp công lập (trừ các tổ chức bảo lãnh phát hành mua số cổ phần chưa phân phối hết theo hợp đồng bảo lãnh).
- ✓ Tổ chức thực hiện bán đấu giá cổ phần và các cá nhân thuộc tổ chức này có liên quan đến cuộc đấu giá.
- ✓ Người có liên quan tổ chức và cá nhân nêu trên theo quy định tại Luật Doanh Nghiệp.

b) Phương thức:

Cổ phần phát hành lần đầu ra công chúng thông qua phương thức bán đấu giá công khai, dự kiến được tổ chức tại Sở Giao Dịch Chứng Khoán thành phố Hồ Chí Minh. Chi tiết các nội dung có liên quan đến việc thực hiện đấu giá cổ phần sẽ được thể hiện tại Quy chế bán đấu giá cổ phần lần đầu ra công chúng của Trung tâm Đào tạo nghiệp vụ giao thông vận tải Bình Định.

c) Khối lượng chào bán:

Số cổ phần thực hiện bán đấu giá cho các nhà đầu tư dự kiến là 4.943.500 cổ phần, tổng mệnh giá 49.435.000.000 đồng, tương đương 46,07% vốn điều lệ. Các giới hạn về tỷ lệ đăng ký mua của nhà đầu tư tổ chức và cá nhân sẽ được quy định cụ thể theo quy định pháp luật có hiệu lực tại thời điểm đấu giá và cuộc đấu giá sẽ được công bố thông tin theo đúng quy định.

d) Giá khởi điểm đấu giá công khai:

Căn cứ Quyết định số 373/QĐ-UBND ngày 24/01/2025 của Ủy Ban Nhân Dân tỉnh Bình Định về việc phê duyệt vốn điều lệ, cơ cấu vốn điều lệ, giá khởi điểm của 01 cổ phần và kế hoạch thực hiện chuyển đổi Trung tâm Đào tạo nghiệp vụ giao thông vận tải Bình Định thành công ty cổ phần, Giá khởi điểm 01 cổ phần là **10.100 đồng/cổ phần**.

5. Xử lý cổ phần không bán hết

Số cổ phần không bán hết (nếu có) sẽ được xử lý như sau:

(1) Trường hợp không có nhà đầu tư nào đăng ký mua cổ phần hoặc tất cả các nhà đầu tư trúng đấu giá trong cuộc đấu giá công khai đều từ chối mua: Ban Chỉ đạo thực hiện bán cổ phần cho người lao động theo phương án cổ phần hóa đã duyệt, đồng thời thực hiện các thủ tục để chuyển đơn vị sang công ty cổ phần, số lượng cổ phần chưa bán hết sẽ được điều chỉnh lại vốn điều lệ, cơ cấu vốn điều lệ.

(2) Trường hợp cuộc đấu giá công khai chỉ có 01 nhà đầu tư đăng ký mua cổ phần: Ban Chỉ đạo thực hiện thỏa thuận bán cổ phần cho nhà đầu tư đã đăng ký mua cổ phần với giá bán không thấp hơn giá khởi điểm với khối lượng đã đăng ký mua hợp lệ. Nếu nhà đầu tư không mua, doanh nghiệp cổ phần hóa thực hiện theo quy định tại ý (1).

(3) Trường hợp đã bán được một phần số cổ phần chào bán trong cuộc đấu giá công khai, số lượng cổ phần còn lại chưa bán được trong cuộc đấu giá công khai (bao gồm cả số lượng cổ phần các nhà đầu tư đã trúng giá nhưng từ chối mua) được thực hiện theo trình tự sau:

(a) Ban Chỉ đạo tiếp tục thông báo đến các nhà đầu tư đã tham gia đấu giá hợp lệ (không bao gồm các nhà đầu tư đã trúng đấu giá trong cuộc đấu giá công khai) để bán thỏa thuận cho các nhà đầu tư này theo đúng khối lượng đã đăng ký và mức giá đã đặt mua tại phiên đấu giá theo nguyên tắc lựa chọn giá thỏa thuận từ mức giá đã trả cao nhất xuống mức thấp của cuộc đấu giá đã công bố trở xuống cho đủ số lượng cổ phần còn phải bán.

(b) Nếu không bán hết cổ phần cho các nhà đầu tư sau khi đã thỏa thuận như đã nêu tại điểm (a) nêu trên, Ban Chỉ đạo tiếp tục thông báo đến các nhà đầu tư đã trúng đấu giá trong cuộc đấu giá công khai (không bao gồm các nhà đầu tư đã trúng đấu giá nhưng từ chối mua) để thỏa thuận bán cho các nhà đầu tư này với giá bán là mức giá đã đặt mua tại phiên đấu giá của từng nhà đầu tư theo nguyên tắc lựa chọn giá thỏa thuận từ mức giá đã trả cao nhất xuống mức thấp của cuộc đấu giá đã công bố trở xuống cho đủ số lượng cổ phần còn phải bán.

+ Trường hợp số lượng cổ phiếu không bán hết sau khi thỏa thuận tại điểm (a) và điểm (b) nêu trên, doanh nghiệp cổ phần hóa thực hiện theo quy định tại ý (1).

6. Chi phí thực hiện chuyển đổi

Căn cứ Quyết định số 1323/QĐ-UBND ngày 24/3/2023 của UBND tỉnh về việc Phê duyệt dự toán chi phí chuyển đổi của Trung tâm Đào tạo nghiệp vụ giao thông vận tải Bình Định thành Công ty cổ phần và Quyết định số 2221/QĐ-UBND ngày 22/06/2024 của UBND tỉnh Bình Định về việc phê duyệt điều chỉnh dự toán chi phí chuyển đổi Trung tâm Đào tạo nghiệp vụ giao thông vận tải Bình Định thành Công ty cổ phần, chi phí thực hiện chuyển đổi của Trung tâm Đào tạo nghiệp vụ giao thông vận tải Bình Định ước tính là **1.228.500.000** đồng (*Một tỷ hai trăm hai mươi tám triệu năm trăm ngàn đồng*). Chi phí thực tế sẽ căn cứ trên Hợp đồng, chứng từ và hóa đơn thực tế phát sinh trong quá trình Trung tâm Đào tạo nghiệp vụ giao thông vận tải Bình Định thực hiện chuyển đổi.

Stt	Nội dung chi	Dự toán phê duyệt tại QĐ số 1323/QĐ-UBND ngày 24/03/2023	Dự toán điều chỉnh
I	Tiền thuê tư vấn	423.000.000	475.800.000
1	Xác định giá trị doanh nghiệp	165.000.000	228.800.000
2	Xây dựng phương án, điều lệ	198.000.000	187.000.000
3	Thuê tư vấn bán cổ phần	60.000.000	60.000.000
II	Chi phí trực tiếp tại đơn vị	190.000.000	190.000.000
1	Chi phí tổ chức Hội nghị người lao động để triển khai chuyển đổi đơn vị sự nghiệp công lập	20.000.000	20.000.000
2	Chi phí hoạt động tuyên truyền, công bố thông tin về đơn vị sự nghiệp công lập	20.000.000	20.000.000
3	Chi phí thuê kiểm toán báo cáo tài chính tại thời điểm chính thức chuyển thành công ty cổ phần	50.000.000	50.000.000
4	Chi phí cho việc tổ chức bán đấu giá cổ phần	50.000.000	50.000.000
5	Chi phí tổ chức họp Đại hội cổ đông lần đầu	50.000.000	50.000.000
III	Thù lao Ban chỉ đạo chuyển đổi và Tổ giúp việc (chi tối đa hàng tháng cho từng thành viên không quá 02 lần mức cơ sở, theo số tháng thực tế nhưng không quá 24 tháng)	415.500.000	498.600.000
1	Ban chỉ đạo	253.500.000	304.200.000
	Trưởng ban: 01 người x 2.500.000 đ/tháng/người x 15 tháng	37.500.000	45.000.000
	Phó ban: 02 người x 2.200.000 đ/tháng/người x 15 tháng	66.000.000	79.200.000
	Ủy viên: 05 người x 2.000.000 đ/tháng/người x 15 tháng	150.000.000	180.000.000
2	Tổ giúp việc	162.000.000	194.400.000
IV	Chi phí khác liên quan đến công tác chuyển đổi	200.000.000	64.100.000
	Tổng dự toán chi phí thực hiện chuyển đổi	1.228.500.000	1.228.500.000

Ghi chú: các chi phí dự toán nêu trên chưa bao gồm chi phí đấu giá qua Sở Giao dịch Chứng khoán thành phố Hồ Chí Minh (nếu có).

7. Quản lý và sử dụng số tiền thu được từ chuyển đổi Đơn vị sự nghiệp công lập

Việc sử dụng tiền thu được từ chuyển đổi Đơn vị sự nghiệp công lập trong trường hợp này được quy định tại Điều 34 Nghị định 150/2020/NĐ-CP ngày 25/12/2020 của Thủ tướng Chính Phủ.

Với giả định việc bán cổ phần được thực hiện thành công, đúng với phương án chuyển đổi được phê duyệt, giá đầu giá thành công bằng giá khởi điểm là **10.100** đồng/cổ phần, số tiền thu được dự kiến sẽ được xử lý như sau:

Stt	Khoản mục	Giá trị (đồng)
1	Chênh lệch giữa giá trị thực tế phần vốn nhà nước với mức vốn điều lệ	33.457
2	Tổng số tiền thu từ bán cổ phần	53.590.360.000
a	Bán cổ phần cho cán bộ công nhân viên	3.661.010.000
	<i>Bán cổ phần giá ưu đãi với giá 6.000 đồng/cổ phần</i>	872.400.000
	<i>Bán cổ phần đăng ký mua thêm theo số năm cam kết làm việc lâu dài tại Công ty cổ phần</i>	2.788.610.000
b	Bán cổ phần cho tổ chức công đoàn	0
c	Bán đấu giá công khai	49.929.350.000
3	Chi phí cổ phần hóa	1.228.500.000
4	Chi phí trợ cấp lao động dôi dư	0
5	Tổng số tiền hoàn vốn ngân sách (5) = (1) + (2) – (3) – (4)	52.361.893.457

Nguồn: Trung tâm Đào tạo nghiệp vụ giao thông vận tải Bình Định

Số tiền hoàn vốn ngân sẽ được tính toán lại dựa trên kết quả bán cổ phần và các chi phí phát sinh trên thực tế của Trung tâm Đào tạo nghiệp vụ giao thông vận tải Bình Định.

8. Phương án sử dụng lao động**8.1. Phương án sử dụng lao động**

Thực hiện theo Quyết định số 2317/QĐ-UBND ngày 27/06/2024 của UBND tỉnh Bình Định về việc phê duyệt phương án sử dụng lao động của Trung tâm Đào tạo nghiệp vụ giao thông vận tải Bình Định khi chuyển đổi thành công ty cổ phần, phương án sử dụng lao động sau chuyển đổi như sau:

- Số lao động tiếp tục được sử dụng tại Công ty Cổ phần: 147 người.
- Số lao động nghỉ hưu: 0 người.
- Số lao động phải chấm dứt Hợp đồng lao động: 0 người.

d) Quyền và nghĩa vụ của người sử dụng lao động trong việc thực hiện phương án sử dụng lao động:

- Tiếp nhận toàn bộ hồ sơ có liên quan của người lao động và sử dụng số lao động chuyển sang làm việc tại Công ty Cổ phần theo phương án sử dụng lao động được phê duyệt; thực hiện các chế độ chính sách đối với người lao động theo quy định của pháp luật.

- Kế thừa mọi quyền lợi, nghĩa vụ, trách nhiệm của đơn vị sự nghiệp công lập đối với số lao động từ đơn vị sự nghiệp công lập chuyển đổi chuyển sang theo quy định của pháp luật.

- Thực hiện các quyền và nghĩa vụ khác theo pháp luật lao động hiện hành.

e) Quyền và nghĩa vụ của người lao động trong việc thực hiện phương án sử dụng lao động

- Được hưởng chính sách mua cổ phần ưu đãi theo quy định tại Điều 37, Nghị định 150/2020/NĐ-CP ngày 25/12/2020 của Chính Phủ về chuyển đơn vị sự nghiệp công lập thành công ty cổ phần.

- Thực hiện các quyền và nghĩa vụ của người lao động theo pháp luật lao động hiện hành.

f) Kinh phí thực hiện phương án: 0 đồng (do không có lao động phải chấm dứt hợp đồng lao động).

8.2 Cơ cấu lao động tiếp tục chuyển sang công ty cổ phần

Căn cứ vào phương án tổ chức quản lý, nhu cầu duy trì và mở rộng hoạt động sau chuyển đổi, Đơn vị dự kiến bố trí lao động tiếp tục làm việc tại Công ty cổ phần như sau:

Stt	Bộ phận chức danh công việc	Lao động cần sử dụng
1	Ban lãnh đạo công ty	
	Giám đốc	1
	Phó Giám đốc	2
	Kế toán trưởng	1
2	Các phòng ban nghiệp vụ	
	Phòng Kế hoạch – Đào tạo	92
	Phòng Hành chính nhân sự	10
	Phòng Tài chính Kế toán	04
	Phòng Thiết bị kỹ thuật	06
	Cơ sở lái xe Hoài Nhơn	42
	Cộng	158

Nguồn: Trung tâm Đào tạo nghiệp vụ giao thông vận tải Bình Định

- Cơ cấu lao động dự kiến trong Công ty cổ phần:

Stt	Tiêu chí	Số lượng	Tỷ trọng
-----	----------	----------	----------

Stt	Tiêu chí	Số lượng	Tỷ trọng
A	Theo trình độ lao động		
1	Trình độ đại học và trên đại học	74	46,84%
2	Trình độ cao đẳng	36	22,78%
3	Trung cấp, sơ cấp	40	25,32%
4	Lao động phổ thông	8	5,06%
B	Theo loại Hợp đồng lao động		
1	Hợp đồng không thời hạn	155	98,10%
2	Hợp đồng xác định thời hạn	03	1,90%
C	Theo giới tính		
1	Nam	147	93,04%
2	Nữ	11	6,96%

Nguồn: Trung tâm Đào tạo nghiệp vụ giao thông vận tải Bình Định

9. Phương án sử dụng đất sau khi chuyển đổi

Thực hiện theo Quyết định số 3181/QĐ-UBND ngày 25/08/2023 của UBND tỉnh Bình Định về việc phê duyệt phương án sử dụng đất Trung tâm Đào tạo nghiệp vụ giao thông vận tải Bình Định khi thực hiện cổ phần hóa và Quyết định số 2553/QĐ-UBND ngày 15/07/2024 của UBND tỉnh Bình Định về việc điều chỉnh phương án sử dụng đất Trung tâm Đào tạo nghiệp vụ giao thông vận tải Bình Định khi thực hiện chuyển đổi, cụ thể như sau:

- Khu đất thứ nhất: Cơ sở tại số 361 đường Tây Sơn, phường Quang Trung, thành phố Quy Nhơn, tỉnh Bình Định.

- ✓ Diện tích: 2.977 m² (được UBND tỉnh cho thuê đất tại Quyết định số 2449/QĐ-UBND ngày 05/07/2023; cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà đất và tài sản gắn liền với đất số CT16741 ngày 26/11/2021; ký Hợp đồng thuê đất số 187/HĐ-TĐ ngày 26/11/2021).
- ✓ Mục đích sử dụng đất: Nhà làm việc (văn phòng giao dịch).
- ✓ Hình thức: thuê đất trả tiền thuê hàng năm.
- ✓ Thời hạn thuê đất: đến ngày 01/07/2064.

Về giá đất: Được xác định theo giá đất cụ thể do UBND tỉnh quyết định tại thời điểm có quyết định chuyển đổi sang doanh nghiệp cổ phần và quyết định cho thuê đất doanh nghiệp cổ phần.

- Khu đất thứ hai: Cơ sở Đào tạo lái xe Hoài Nhơn tại khu phố An Dưỡng, phường Hoài Tân, thị xã Hoài Nhơn, tỉnh Bình Định.

- ✓ Diện tích: 19.475 m². (được UBND tỉnh cho thuê đất tại Quyết định số 2510/QĐ-UBND ngày 14/07/2017; cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà đất và tài sản gắn liền với đất số DD511202 ngày 26/4/2024; ký Hợp đồng thuê đất số 134/HĐ-TĐ ngày 24/6/2024).
- ✓ Mục đích sử dụng đất: Làm Trung Tâm sát hạch lái xe loại 3.
- ✓ Hình thức: thuê đất trả tiền thuê hàng năm.
- ✓ Thời hạn thuê đất: đến ngày 01/07/2064.

Về giá đất: Được xác định theo giá đất cụ thể do UBND tỉnh quyết định tại thời điểm có quyết định chuyển đổi sang doanh nghiệp cổ phần và quyết định cho thuê đất doanh nghiệp cổ phần.

- Khu đất thứ ba: Cơ sở tại Khu kinh tế Nhơn Hội (thuê lại đất Công ty Cổ phần khu công nghiệp Sài Gòn – Nhơn Hội)

- ✓ Diện tích: 49.171m². (ký Hợp đồng thuê lại quyền sử dụng đất gắn với cơ sở hạ tầng khu công nghiệp Nhơn Hội – Khu A số 42/HĐ-TLQSDĐ ngày 10/12/2020 với Công ty Cổ phần khu công nghiệp Sài Gòn – Nhơn Hội).
- ✓ Mục đích sử dụng đất: Nhà làm việc và Trung tâm sát hạch loại I.
- ✓ Hình thức: thuê đất trả tiền trong 05 năm theo Điều khoản trong hợp đồng (thuê lại đất của Công ty Cổ phần khu công nghiệp Sài Gòn – Nhơn Hội).
- ✓ Thời hạn thuê đất: đến ngày 10/12/2070.

Về giá đất: Thực hiện theo Hợp đồng thuê lại quyền sử dụng đất gắn với cơ sở hạ tầng khu công nghiệp Nhơn Hội – Khu A số 42/HĐ-TLQSDĐ ngày 10/12/2020 giữa Trung tâm Đào tạo nghiệp vụ Giao thông vận tải Bình Định và Công ty CP Khu công nghiệp Sài Gòn – Nhơn Hội.

10. Phương án hoạt động kinh doanh sau khi chuyển đổi

10.1 . Mục tiêu hoạt động của Đơn vị

- Mục tiêu về tổ chức và quản trị

- ✓ Sau khi chuyển đổi, đơn vị chủ trương thực hiện sắp xếp, đổi mới và nâng cao hiệu quả hoạt động. Kiện toàn bộ máy quản lý, sắp xếp lại các phòng ban, đơn vị trực thuộc theo hướng đổi mới, chuyên môn hóa, bổ sung cán bộ quản lý, kỹ thuật có năng lực, trình độ cao.
- ✓ Tập trung xây dựng quy chế dân chủ cơ sở một cách sâu rộng, sát thực tế mang lại hiệu quả cao. Chỉ đạo các tổ chức đoàn thể xây dựng quy chế làm việc, chăm lo công tác dân vận, thực hiện tốt quy chế dân chủ cơ sở trong đơn vị như minh bạch hóa nội dung, chương trình, cách làm đến tận người lao động; công khai và nhận diện một số khó khăn để người lao động hiểu và tìm cách tháo gỡ, giải quyết kịp thời các vướng mắc, nhất là quyền lợi chính đáng.

- ✓ Chăm lo đời sống vật chất cũng như tinh thần cho người lao động, xây dựng văn hóa doanh nghiệp, tích cực tham gia hoạt động xã hội, chung tay vì cộng đồng.
- ✓ Xây dựng kế hoạch tài chính cho phù hợp, thực hiện công khai, minh bạch trong quản lý tài chính, phân phối thu nhập.

- Mục tiêu về hoạt động kinh doanh:

- ✓ Tiếp tục tổ chức tuyển sinh, đào tạo học viên lái xe các hạng.
- ✓ Duy trì tốt chất lượng phương tiện, thiết bị đáp ứng tốt nhu cầu phục vụ các kỳ sát hạch lái xe do cơ quan có thẩm quyền tổ chức và phục vụ thỏa mãn nhu cầu thuê hướng dẫn tập làm quen xe, thiết bị và sân hình sát hạch của học viên các cơ sở đào tạo.
- ✓ Tiếp tục triển khai thực hiện đúng các quy định về đào tạo, sát hạch, cấp Giấy phép lái xe cơ giới đường bộ theo quy định của pháp luật về đào tạo, sát hạch, cấp giấy phép lái xe; sử dụng giấy phép lái xe quốc tế; đào tạo, kiểm tra, cấp chứng chỉ bồi dưỡng kiến thức pháp luật về giao thông đường bộ.
- ✓ Nâng cao chất lượng đào tạo, phục vụ sát hạch, giữ vững uy tín, niềm tin của xã hội về chất lượng đào tạo lái xe tại Trung tâm.

10.2. Kế hoạch đầu tư cơ sở vật chất:

Kế hoạch đầu tư mở rộng và nâng cấp Trung tâm sát hạch lái xe Hoài Nhơn từ loại 3 lên Trung tâm sát hạch lái xe loại 2 tại thị xã Hoài Nhơn sẽ được Đại hội đồng cổ đông công ty cổ phần hoặc Hội đồng Quản trị công ty cổ phần quyết định sau khi Trung tâm Đào tạo nghiệp vụ giao thông vận tải Bình Định hoạt động dưới hình thức Công ty cổ phần.

10.3. Các chỉ tiêu chủ yếu giai đoạn từ năm 2025 đến năm 2027

Dựa trên kết quả hoạt động kinh doanh của đơn vị trước khi chuyển đổi, tình hình thực tế hoạt động của đơn vị, Trung tâm Đào tạo nghiệp vụ giao thông vận tải Bình Định lập kế hoạch hoạt động kinh doanh dự kiến 3 năm sau khi chuyển đổi như sau:

Kế hoạch kinh doanh dự kiến sau khi chuyển đổi

Đơn vị tính: ngàn đồng

Stt	Chỉ tiêu	Năm 2025 (08 tháng)	Năm 2026	Năm 2027
1	Vốn điều lệ	107.300.000	107.300.000	107.300.000
2	Tổng số lao động	158	158	158
3	Tổng quỹ lương	14.333.333	22.575.000	23.703.750
4	Tổng thu nhập bình quân 01 người/tháng	11.340	11.758	11.972
5	Tổng doanh thu	43.873.333	69.100.500	72.555.525
6	Tổng chi phí	36.866.667	56.959.000	58.667.770

Stt	Chỉ tiêu	Năm 2025 (08 tháng)	Năm 2026	Năm 2027
7	Lợi nhuận trước thuế	7.006.667	12.141.500	13.887.755
8	Lợi nhuận sau thuế	5.605.333	9.713.200	11.110.204
9	Lợi nhuận sau thuế/Vốn điều lệ (%)	7,85,22%	9,05%	10,35%
10	Trích quỹ khen thưởng, phúc lợi, thưởng Ban điều hành (20%)	1.121.067	1.942.640	2.222.041
11	Trích quỹ đầu tư phát triển (20%)	1.121.067	1.942.640	2.222.041
12	Lợi nhuận sau thuế để chi cổ tức	3.363.200	5.827.920	6.666.122
13	Tỷ lệ cổ tức hàng năm	3.13%	5,43%	6,21%

Nguồn: Trung tâm Đào tạo nghiệp vụ giao thông vận tải Bình Định

10.4. Giải pháp thực hiện

Sau khi thực hiện chuyển đổi, Công ty cổ phần sẽ hoạt động theo luật Doanh nghiệp dưới sự quản lý, giám sát và điều hành của Hội đồng quản trị (HĐQT), Ban Kiểm soát (BKS) và Ban giám đốc. Việc bầu HĐQT, BKS sẽ theo nghị quyết của Đại hội đồng cổ đông, theo quy định của luật doanh nghiệp và quy định của pháp luật hiện hành về công ty Cổ phần. Cơ sở hoạt động của công ty cổ phần là điều lệ được xây dựng theo quy định của luật Doanh nghiệp và các quy định có liên quan.

Để đạt được các chỉ tiêu kế hoạch đề ra, Công ty cổ phần cần thực hiện những giải pháp sau:

- Phát huy năng lực lãnh đạo của Chi bộ thông qua vai trò tiên phong gương mẫu của mỗi đảng viên trong mọi hoạt động, theo phương châm “*đảng viên đi trước làng nước theo sau*”, đồng thời làm tốt công tác giáo dục chính trị, tư tưởng, nhằm tạo môi trường tốt nhất để vận động viên chức, người lao động cùng phấn đấu vươn lên.

- Tổ chức thực hiện nghiêm các quy định về “*dân chủ cơ sở*” theo hướng công khai minh bạch trong mọi hoạt động để mọi viên chức, người lao động “*được biết, được bàn, được làm và được kiểm tra*”, kiên quyết phòng chống tham nhũng, lãng phí và đấu tranh với các hiện tượng nhũng nhiễu, tiêu cực khi thực thi nhiệm vụ, nhằm xây dựng niềm tin, tạo sự đoàn kết thống nhất để cùng phấn đấu cho mục tiêu chung của đơn vị.

- Phát huy vai trò trách nhiệm cá nhân, từng bước củng cố kỷ cương, nâng cao hiệu quả quản lý, điều hành của bộ máy quản lý phù hợp với yêu cầu thực tiễn. Tăng cường công tác kiểm tra, đánh giá hoạt động của đơn vị, của từng bộ phận, của từng cá nhân nhằm chấn chỉnh sai sót. Thực hiện thưởng phạt nghiêm minh, xử lý triệt để các hành vi vi phạm nội quy, quy chế của đơn vị.

- Nghiêm chỉnh chấp hành các quy định của Pháp luật về quản lý tài chính, tài sản, nghiệp vụ kế toán, thống kê và chế độ báo cáo; quản lý chặt chẽ nguồn thu, các khoản chi theo định mức của quy chế chi tiêu nội bộ theo hướng tiết kiệm, chống lãng phí; số liệu kế toán phải chính xác, phản ánh trung thực hoạt động tài chính, để chủ động xử lý và điều hành hoạt động chung của đơn vị.

- Tăng cường công tác quản lý kỹ thuật của xe và thiết bị, thực thi chế độ trách nhiệm đến từng cá nhân liên quan đến quản lý, sử dụng, bảo quản tài sản được giao; thực hiện bảo dưỡng, sửa chữa tài sản đúng kỹ thuật, đúng định ngạch, đảm bảo chất lượng và quy định của đơn vị.

- Thực hiện chuẩn hóa dân đội ngũ giáo viên cả về số lượng lẫn chất lượng theo quy mô đào tạo, phù hợp với nhu cầu xã hội; xây dựng tinh thần tự giác học tập, bồi dưỡng kiến thức chuyên môn, chính trị và pháp luật; tự rèn luyện nhân cách, đạo đức nghề nghiệp và tính kỷ cương; phải hành động theo nhiệm vụ, đúng pháp luật, theo quy định và văn hóa phục vụ cao nhất, góp phần xây dựng uy tín của đơn vị, tạo niềm tin cho người học khi đến Trung tâm.

- Tăng cường ứng dụng công nghệ thông tin, tiếp tục thực hiện kế hoạch đầu tư về con người, về cơ sở hạ tầng công nghệ thông tin theo hướng mạng diện rộng phủ khắp toàn bộ hoạt động với kết nối internet, đảm bảo thông tin luân chuyển thông suốt giữa các bộ phận và giữa các cá thể đến từng bộ phận, trong đó cơ sở dữ liệu và phần mềm tích hợp là công cụ chính hỗ trợ hoạt động quản lý, tác nghiệp, công khai, giám sát hoạt động, đảm bảo cho Trung tâm thay đổi chất lượng quản lý, nâng cao hiệu lực điều hành, tăng hiệu quả và năng lực cạnh tranh của sản phẩm dịch vụ, nhằm tạo nên hình ảnh văn hóa kinh doanh dịch vụ đào tạo, sát hạch lái xe của Trung tâm mà nền tảng là sự chuẩn mực việc làm, thước đo công việc của mỗi người lao động đã thực hiện;

- Chăm lo đời sống vật chất, tinh thần, thực hiện đầy đủ, kịp thời chế độ chính sách cho viên chức, người lao động theo nguyên tắc chế độ quyền lợi gắn liền với chế độ trách nhiệm và hiệu quả đóng góp; thực hiện tốt chính sách vì người nghèo, đền ơn đáp nghĩa, v.v... trong điều kiện khả năng của đơn vị.

Tăng cường quan hệ phối hợp với các cơ quan chức năng, chính quyền địa phương sở tại để được giúp đỡ, hướng dẫn, tạo điều kiện thực hiện tốt công tác đảm bảo an ninh, trật tự, phòng chống cháy nổ và an toàn cơ quan; luôn chú trọng công tác giáo dục, nhắc nhở, kiểm tra về điều kiện đảm bảo an toàn khi sử dụng, vận hành điện, phương tiện, thiết bị và tham gia giao thông.

- Ban giám đốc và BCH Công đoàn phải phối hợp chặt chẽ trong việc phát động, duy trì các phong trào thi đua, mục tiêu của phong trào phải được lồng ghép nội dung học tập và làm theo tư tưởng, đạo đức, phong cách Hồ Chí Minh và xây dựng người viên chức “*Trung thành, Trách nhiệm, Liêm chính, Sáng tạo*”; nội dung phong trào phù hợp với yêu cầu nhiệm vụ của Trung tâm. Hàng quý, kết thúc mỗi khóa học phải họp, đánh giá kết quả, bình xét và khen thưởng, phạt kịp thời, nhằm tạo động lực cho mọi người phấn đấu hoàn thành tốt nhiệm vụ của đơn vị.

III. DỰ THẢO ĐIỀU LỆ CÔNG TY CỔ PHẦN

Trung tâm Đào tạo nghiệp vụ Giao thông vận tải Bình Định xây dựng dự thảo điều lệ tổ chức và hoạt động của Công ty cổ phần gồm 21 Mục và 57 Điều theo quy định của Luật Doanh nghiệp, Luật chứng khoán và các văn bản hướng dẫn hiện hành.

(Bản Dự thảo Điều lệ tổ chức và hoạt động của công ty cổ phần kèm theo Phương án chuyển đổi này).

PHẦN III. TỔ CHỨC THỰC HIỆN VÀ KIẾN NGHỊ**1. Tổ chức thực hiện.**

Sau khi phương án chuyển đổi của Trung tâm Đào tạo nghiệp vụ giao thông vận tải Bình Định được cơ quan chức năng phê duyệt, Trung tâm Đào tạo nghiệp vụ giao thông vận tải Bình Định sẽ triển khai thực hiện phương án đã được phê duyệt với các nội dung sau:

- Thực hiện bán cổ phần cho người lao động.
- Tổ chức bán đấu giá cổ phần theo quy định.
- Báo cáo Ban chỉ đạo chuyển đổi kết quả bán cổ phần.
- Tổ chức Đại hội đồng cổ đông thành lập thông qua Điều lệ hoạt động, bầu Hội đồng Quản trị và Ban kiểm soát, bổ nhiệm Giám đốc Công ty cổ phần và thông qua phương án hoạt động kinh doanh.
- Đăng ký kinh doanh với Sở Kế hoạch và Đầu tư theo Luật doanh nghiệp. Tổ chức bàn giao giữa đơn vị sự nghiệp công lập và Công ty cổ phần.
- Tổ chức ra mắt Công ty cổ phần và thực hiện bố cáo trên phương tiện thông tin đại chúng.
- Hoàn tất thủ tục thuê đất.
- Quyết toán tài chính, quyết toán chi phí chuyển đổi, quyết toán số tiền thu từ cổ phần hóa và xác định giá trị thực tế vốn Nhà nước tại thời điểm Trung tâm Đào tạo nghiệp vụ giao thông vận tải Bình Định được cấp giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp lần đầu.
- Chuyển tiền bán cổ phần về ngân sách nhà nước theo quy định.

2. Kiến nghị.

Nhằm đảm bảo tiến độ thực hiện chuyển đổi Trung tâm Đào tạo nghiệp vụ giao thông vận tải Bình Định thành Công ty cổ phần theo chủ trương của Nhà nước, Trung tâm Đào tạo nghiệp vụ giao thông vận tải Bình Định kính đề nghị Ban chỉ đạo chuyển đổi xem xét trình UBND tỉnh phê duyệt phương án chuyển đổi, hướng dẫn và giám sát việc thực hiện phương án theo đúng phương án, lộ trình được phê duyệt.

Sau khi phương án được phê duyệt, Trung tâm Đào tạo nghiệp vụ giao thông vận tải Bình Định có trách nhiệm phối hợp với Tổ chức tư vấn lập hồ sơ, triển khai tổ chức bán đấu giá cổ phần theo đúng quy định.

Bình Định, ngày 19 tháng 02 năm 2025

TRUNG TÂM ĐÀO TẠO NGHIỆP VỤ GIAO THÔNG VẬN TẢI BÌNH ĐỊNH

GIÁM ĐỐC



TÊ VĂN SINH