

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH HẢI DƯƠNG**

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: *AKT* /UBND - VP

Hải Dương, ngày *13* tháng 8 năm 2019

V/v phương án sử dụng đất khi chuyển sang Công ty cổ phần của Công ty TNHH MTV giống gia súc Hải Dương

Kính gửi:

- Sở Tài nguyên và Môi trường;
- Công ty TNHH một thành viên giống gia súc Hải Dương.

Sau khi xem xét Công văn số 1372/STNMT-NVQLĐĐ ngày 07 tháng 8 năm 2019 của Sở Tài nguyên và Môi trường về việc “Xác định phương án sử dụng đất khi chuyển sang Công ty cổ phần của Công ty TNHH một thành viên giống gia súc Hải Dương”; Ủy ban nhân dân tỉnh thống nhất với đề xuất của Sở Tài nguyên và Môi trường; cụ thể như sau:

1. Đồng ý cho Công ty TNHH một thành viên giống gia súc Hải Dương được tiếp tục sử dụng 46.016,9 m² đất; gồm 2.314,4 m² đất xây dựng Trụ sở làm việc (*Văn phòng Công ty*) tại phường Tứ Minh, thành phố Hải Dương và 43.702,5 m² đất xây dựng Trại nuôi lợn giống (*Trại lợn giống ngoại ông bà*) tại xã Cẩm Định, huyện Cẩm Giàng để lập phương án sử dụng đất khi chuyển sang công ty cổ phần. Giao Sở Tài nguyên và Môi trường hướng dẫn thực hiện trình tự, thủ tục về đất đai theo quy định của pháp luật.

2. Yêu cầu Công ty TNHH một thành viên giống gia súc Hải Dương:

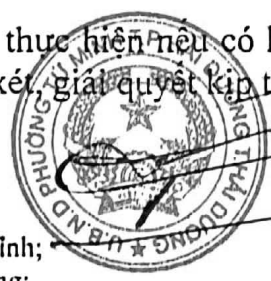
- Có văn bản chính thức trả lại diện tích 403,4 m² đất (*khu tập thể cán bộ công nhân viên tại phường Tứ Minh, thành phố Hải Dương*) do không còn nhu cầu sử dụng để nhà nước thu hồi giao cho địa phương quản lý theo quy định và đưa ra ngoài phương án sử dụng đất của Công ty khi cổ phần hóa.

- Sau khi chuyển thành Công ty cổ phần, tổ chức đo đạc, rà soát lại diện tích đất nằm trong phương án sử dụng đất khi chuyển sang Công ty cổ phần để lập, hoàn chỉnh hồ sơ đất đai làm căn cứ trình UBND tỉnh quyết định cho thuê đất, ký hợp đồng thuê đất, cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho Công ty cổ phần theo quy định.

Trong quá trình thực hiện nếu có khó khăn, vướng mắc, báo cáo Ủy ban nhân dân tỉnh để xem xét, giải quyết kịp thời.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Chủ tịch, các PCT UBND tỉnh;
- UBND thành phố Hải Dương;
- UBND huyện Cẩm Giàng;



**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

PHÓ CHỦ TỊCH
Phạm Văn



Nguyễn Anh Cường

CHỖNG THỢ BAN SẮC CỜ VÀ BAN CHÍNH
 Ngày: 26-09-2019
 Số chứng thực: *6472* Quyển số: *03* SCT/BS