

Số: 667 /BC-CNTG

Tiền Giang, ngày 02 tháng 7 năm 2019

CỘNG THÔNG TIN ĐIỆN TỬ CHÍNH PHỦ	
ĐẾN	Giờ: ...C.....
	Ngày: 08/7/2019

**BÁO CÁO**  
**V/v tiến độ thực hiện cổ phần hóa**  
**Công ty TNHH MTV Cấp nước Tiền Giang**

Thực hiện Điều 11 Nghị định số 126/NĐ-CP ngày 16/11/2017 của Chính phủ và Điều 12 Thông tư số 41/2018/TT-BTC ngày 04/5/2018 của Bộ Tài chính về việc công bố thông tin, Công ty TNHH MTV Cấp nước Tiền Giang kính báo cáo tiến độ thực hiện cổ phần hóa như sau:

**1. Công tác đất đai:**

- a) Đất tiếp tục sử dụng sau cổ phần hóa: 130 thửa
- Đất đã cấp giấy CN QSD đất: 62 thửa.
  - Đất có Quyết định và có hợp đồng thuê, nhưng chưa cấp giấy: 15 thửa.
  - Đất Hợp đồng thuê Công ty hạ tầng khu công nghiệp: 03 thửa.
  - Đất đề nghị đo đạc cấp giấy mới, hợp thửa: 49 thửa.
  - Đất chưa có giấy CNQSD: 01 thửa.
- b) Đất đề nghị thu hồi: 31 thửa
- Các khu đất đã thực hiện thu hồi: 21 thửa.
  - Các khu đất đang lập hồ sơ thu hồi: 10 thửa.
- c) Đất đề nghị thu hồi một phần: 02 thửa

**2. Tiến độ thực hiện cổ phần hóa:**

a) Đơn vị tư vấn thẩm định giá: Ngày 01/7/2019 Công ty Cổ phần Thông tin và Thẩm định giá Miền Nam (SIVC) gửi Dự thảo xác định giá trị doanh nghiệp cho Công ty Cấp nước Tiền Giang. Công ty Cấp nước Tiền Giang tiến hành gửi Dự thảo xác định giá trị doanh nghiệp Công ty TNHH MTV Cấp nước Tiền Giang cho các thành viên Tổ chuyên viên giúp việc Ban Chỉ đạo Đổi mới và Phát triển doanh nghiệp tỉnh Tiền Giang xem xét, góp ý kiến.

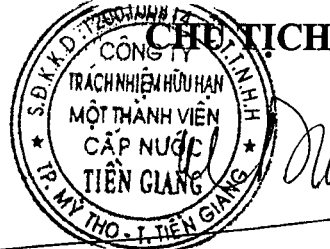
b) Đơn vị tư vấn bán cổ phần hoàn tất cổ phần hóa: Công ty ASC (ASC) phối hợp cùng Công ty Cấp nước Tiền Giang đã xây dựng Dự thảo phương án

sắp xếp lao động khi cổ phần hóa doanh nghiệp. Công ty Cấp nước Tiền Giang đã gửi Dự thảo phương án sắp xếp lao động khi cổ phần hóa doanh nghiệp các thành viên Ban Chi đạo cổ phần hóa Công ty TNHH MTV Cấp nước Tiền Giang xem xét góp ý kiến.

Trên đây là báo cáo về tiến độ thực hiện công tác cổ phần hóa, Công ty TNHH MTV Cấp nước Tiền Giang kính báo cáo./.

**Nơi nhận:**

- Công Thông tin Chính phủ;
- Bộ Tài chính;
- Ban CĐĐM & PTDN - VP Chính phủ;
- UBND tỉnh TG;
- Thành viên Ban Chi đạo cổ phần hóa Cty TNHH MTV Cấp nước TG;
- TT. Ban CĐĐM & PTDN tỉnh TG;
- Lưu: VT, KHĐT&KD



**Huỳnh Công Dũng**

## PHỤ LỤC

(Đính kèm Báo cáo số 667./BC-CNTG ngày 02/7/2019)

Thực hiện Công văn số: 2619/UBND-KTTC ngày 19/6/2019 về việc điều chỉnh phương án sử dụng đất của Công ty trách nhiệm hữu hạn Một thành viên Cấp nước Tiền Giang,

### **I. ĐẤT TIẾP TỤC SỬ DỤNG SAU CỔ PHẦN HÓA: 130 thửa. Gồm:**

1. Mỹ Tho: 08 thửa
2. Thị xã Gò Công: 10 thửa
3. Thị xã Cai Lậy: 06 thửa
4. Cái Bè: 16 thửa
5. Cai Lậy: 18 thửa
6. Tân Phước: 07 thửa
7. Châu Thành: 24 thửa
8. Chợ Gạo: 05 thửa
9. Gò Công Tây: 13 thửa
10. Gò Công Đông: 13 thửa
11. Tân Phú Đông: 10 thửa

- Đất đã cấp giấy CN QSD đất: 62 thửa

- Đất có Quyết định và có hợp đồng thuê, nhưng chưa cấp giấy: 15 thửa.

- Đất Hợp đồng thuê Công ty hạ tầng khu công nghiệp: 03 thửa.

- Đất đề nghị đo đạc cấp giấy mới, hợp thửa: 49 thửa.

- Đất chưa có giấy CNQSD: 01 thửa.

### **II. ĐẤT ĐỀ NGHỊ THU HỒI: 31 thửa**

1. Các khu đất đã thực hiện thu hồi: 21 thửa.

2. Các khu đất đang lập hồ sơ thu hồi: 10 thửa.

### **III. ĐẤT ĐỀ NGHỊ THU HỒI MỘT PHẦN: 02 thửa**

1. Khu đất Xí nghiệp Cấp nước thị xã Gò Công, đường Nguyễn Trọng Dân, khu phố 3, phường 2 có diện tích: 2.145 m<sup>2</sup>. Diện tích hiện hữu được bố trí tất cả các hạng mục hiện đang sử dụng 1.936,3 m<sup>2</sup> chỉ còn khoảng đất trống 208,7 m<sup>2</sup> chưa đầu tư đề nghị thu hồi.

2. Khu đất ấp Tân Phú, xã Tân Thới (6 ha), có diện tích 63.856,7 m<sup>2</sup>. Đề nghị thu hồi: 2.669,3 m<sup>2</sup>, còn 61.187,4 m<sup>2</sup> nhu cầu của Công ty sẽ dự phòng

phục vụ cấp nước cho huyện Tân Phú Đông khi không được cấp nước từ đất liền do bị sự cố.