



Người ký: Ủy ban Nhân dân tỉnh Cà Mau  
Email: ubndt@camau.gov.vn  
Cơ quan: Tỉnh Cà Mau  
Thời gian ký: 18.05.2018 16:20:53 +07:00

ỦY BAN NHÂN DÂN  
TỈNH CÀ MAU

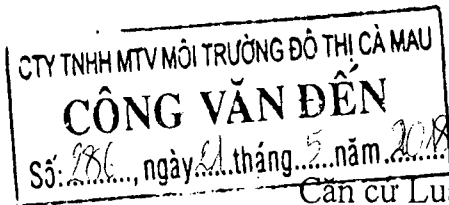
CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 806 /QĐ-UBND

Cà Mau, ngày 17 tháng 5 năm 2018

### QUYẾT ĐỊNH

Về việc cổ phần hóa Công ty TNHH MTV Môi trường đô thị Cà Mau



CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương năm 2015;

Căn cứ Nghị định số 126/2017/NĐ-CP ngày 16/11/2017 của Chính phủ về chuyển doanh nghiệp nhà nước và công ty trách nhiệm hữu hạn một thành viên do doanh nghiệp nhà nước đầu tư 100% vốn điều lệ thành công ty cổ phần;

Căn cứ Quyết định số 58/2016/QĐ-TTg ngày 28/12/2016 của Thủ tướng Chính phủ về Tiêu chí phân loại doanh nghiệp nhà nước, doanh nghiệp có vốn nhà nước và Danh mục doanh nghiệp nhà nước thực hiện sắp xếp giai đoạn 2016 - 2020;

Căn cứ Công văn số 991/TTg-ĐMDN ngày 10/7/2017 của Thủ tướng Chính phủ về việc phê duyệt Danh mục doanh nghiệp nhà nước hoàn thành cổ phần hóa theo từng năm giai đoạn 2017 - 2020;

Xét đề nghị của Giám đốc Sở Kế hoạch và Đầu tư - Thường trực Ban Đổi mới và Phát triển doanh nghiệp tỉnh tại Tờ trình số 42/SKHĐT-ĐKKD ngày 03/5/2018,

### QUYẾT ĐỊNH:

**Điều 1.** Tiến hành cổ phần hóa Công ty TNHH MTV Môi trường đô thị Cà Mau, lấy mốc xác định giá trị doanh nghiệp đến ngày 30/6/2018, nhà nước nắm giữ dưới 50% vốn điều lệ tại công ty cổ phần.

**Điều 2.** Giao Giám đốc Sở Kế hoạch và Đầu tư - Thường trực Ban Đổi mới và Phát triển doanh nghiệp tỉnh tham mưu Ủy ban nhân dân tỉnh thực hiện cổ phần hóa Công ty TNHH MTV Môi trường đô thị Cà Mau theo đúng quy định tại Nghị định số 126/2017/NĐ-CP ngày 16/11/2017 của Chính phủ về chuyển doanh nghiệp nhà nước và công ty trách nhiệm hữu hạn một thành viên do doanh nghiệp nhà nước đầu tư 100% vốn điều lệ thành công ty cổ phần và các quy định khác của pháp luật có liên quan; đảm bảo hoàn thành cổ phần hóa (hoàn thành bán cổ phần lần đầu) trong năm 2019.

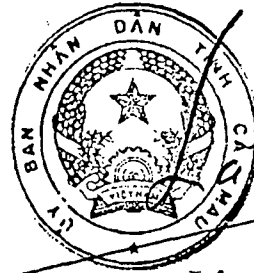
**Điều 3.** Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh; Giám đốc các Sở: Kế hoạch và Đầu tư, Tài chính, Lao động - Thương binh và Xã hội, Tài nguyên và Môi trường và Chủ tịch Công ty TNHH MTV Môi trường đô thị Cà Mau căn cứ Quyết định thi hành.

Quyết định có hiệu lực kể từ ngày ký./.

**Nơi nhận:**

- Như Điều 3;
- CT UBND tỉnh (b/c);
- Sở Xây dựng;
- UBND TP. Cà Mau;
- CVP UBND tỉnh;
- Phòng KT (D05.02);
- Lưu: VT. Tr 55/5.

**KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH**



**Lâm Văn Bi**

Số: 92// QĐ-UBND

Cà Mau, ngày 16 tháng 6 năm 2018

**QUYẾT ĐỊNH**

CTY TNHH MTV MÔI TRƯỜNG ĐÔ THỊ CÀ MAU

**CÔNG VĂN ĐẾN**

Số: 326..., ngày 08 tháng 6 năm 2018

Về việc thành lập Ban Chỉ đạo cổ phần hóa  
Công ty TNHH MTV Môi trường đô thị Cà Mau

**CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH**

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương năm 2015;

Căn cứ Nghị định số 126/2017/NĐ-CP ngày 16/11/2017 của Chính phủ về chuyển doanh nghiệp nhà nước và công ty trách nhiệm hữu hạn một thành viên do doanh nghiệp nhà nước đầu tư 100% vốn điều lệ thành công ty cổ phần;

Căn cứ Quyết định số 806/QĐ-UBND ngày 17/5/2018 của Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh về việc cổ phần hóa Công ty TNHH MTV Môi trường đô thị Cà Mau;

Xét đề nghị của Giám đốc Sở Kế hoạch và Đầu tư - Thường trực Ban Đổi mới và Phát triển doanh nghiệp tại Tờ trình số 49/SKHĐT-ĐKKD ngày 04/6/2018,

**QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Thành lập Ban Chỉ đạo cổ phần hóa Công ty TNHH MTV Môi trường đô thị Cà Mau (Ban Chỉ đạo) gồm các ông (bà) có tên sau đây:

1. Ông Huỳnh Quốc Việt, Giám đốc Sở Kế hoạch và Đầu tư, Thường trực Ban Đổi mới và Phát triển doanh nghiệp tỉnh, Trưởng ban;

2. Đại diện lãnh đạo Sở Tài chính, Phó Trưởng ban;

\* Các thành viên gồm:

3. Đại diện lãnh đạo Sở Tài nguyên và Môi trường;

4. Đại diện lãnh đạo Sở Lao động - Thương binh và Xã hội;

5. Đại diện lãnh đạo Ủy ban nhân dân thành phố Cà Mau;

6. Chủ tịch Công ty TNHH MTV Môi trường đô thị Cà Mau.

**Điều 2.** Ban Chỉ đạo có nhiệm vụ và quyền hạn như sau:

1. Giúp Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh chỉ đạo và tổ chức thực hiện cổ phần hóa Công ty TNHH MTV Môi trường đô thị Cà Mau theo quy định hiện hành;

2. Được sử dụng con dấu của Sở Kế hoạch và Đầu tư khi thực hiện nhiệm vụ;

3. Thành lập Tổ giúp việc triển khai công tác cổ phần hóa;

4. Chỉ đạo Công ty TNHH MTV Môi trường đô thị Cà Mau (đơn vị) lập báo cáo tài chính và thực hiện kiểm toán báo cáo tài chính theo quy định. Lựa chọn đơn vị tư vấn để đơn vị ký hợp đồng xác định giá trị tài sản của đơn vị, xây dựng phương án chuyển thành công ty cổ phần, bán cổ phần lần đầu theo quy định; dự thảo Điều lệ và tổ chức Đại hội cổ đông lần đầu;

5. Thẩm tra và trình Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh quyết định công bố giá trị đơn vị, quyết định phê duyệt phương án cổ phần hóa;

6. Chỉ đạo đơn vị phối hợp với các tổ chức tài chính trung gian tổ chức đấu giá bán cổ phần theo quy định;

7. Phối hợp lựa chọn, đề xuất với Ủy ban nhân dân tỉnh cử người đại diện phần vốn nhà nước góp tại công ty cổ phần;

8. Một số nhiệm vụ khác liên quan đến công tác cổ phần hóa Công ty TNHH MTV Môi trường đô thị Cà Mau;

9. Chi phí cổ phần hóa thực hiện theo quy định hiện hành; chi phí hoạt động và thù lao của Ban Chỉ đạo và Tổ giúp việc được tính trong chi phí cổ phần hóa.

**Điều 3.** Ban Chỉ đạo cổ phần hóa Công ty TNHH MTV Môi trường đô thị Cà Mau tự giải thể sau khi chuyển thành công ty cổ phần, đăng ký kinh doanh và đi vào hoạt động.

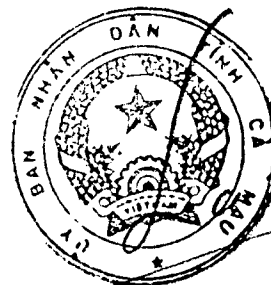
**Điều 4.** Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh, Thủ trưởng các đơn vị có liên quan và các ông (bà) có tên tại Điều 1 căn cứ Quyết định thi hành.

Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký./.

**Nơi nhận:**

- Như Điều 4;
- CVP UBND tỉnh;
- Phòng KT (D<sub>06.03</sub>);
- Lưu: VT. Tr 17/6.

**KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH**



**Lâm Văn Bi**



Người ký: Ủy ban Nhân dân tỉnh Cà Mau  
Email: ubndt@camau.gov.vn  
Cơ quan: Tỉnh Cà Mau  
Thời gian ký: 12.10.2018 15:21:32 +07:00

ỦY BAN NHÂN DÂN  
TỈNH CÀ MAU

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 1674/QĐ-UBND

Cà Mau, ngày 11 tháng 10 năm 2018

**QUYẾT ĐỊNH**

CTY TNHH MTV MÔI TRƯỜNG ĐÔ THỊ CÀ MAU  
**CÔNG VĂN ĐẾN**  
Số: 556, ngày 12 tháng 11 năm 2018

Về việc thay đổi thành viên Ban Chỉ đạo cổ phần hóa  
Công ty TNHH MTV Môi trường đô thị Cà Mau

**CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH**

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương năm 2015;

Căn cứ Quyết định số 921/QĐ-UBND ngày 06/6/2018 của Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh về việc thành lập Ban Chỉ đạo cổ phần hóa Công ty TNHH MTV Môi trường đô thị Cà Mau;

Xét đề nghị của Giám đốc Sở Kế hoạch và Đầu tư - Trưởng Ban Chỉ đạo cổ phần hóa Công ty TNHH MTV Môi trường đô thị Cà Mau tại Công văn số 2047/SKHĐT-BCĐ ngày 02/10/2018,

**QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Thay đổi thành viên Ban Chỉ đạo cổ phần hóa Công ty TNHH MTV Môi trường đô thị Cà Mau, cụ thể như sau:

Ông Dương Thành Nghĩa, Phó Giám đốc phụ trách Công ty TNHH MTV Môi trường đô thị Cà Mau thay ông Nguyễn Tấn Văn, Chủ tịch kiêm Giám đốc Công ty TNHH MTV Môi trường đô thị Cà Mau do nghỉ hưu.

**Điều 2.** Nhiệm vụ của ông Dương Thành Nghĩa thực hiện theo Quyết định số 921/QĐ-UBND ngày 06/6/2018 của Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh về việc thành lập Ban Chỉ đạo cổ phần hóa Công ty TNHH MTV Môi trường đô thị Cà Mau và theo sự phân công của Trưởng Ban Chỉ đạo.

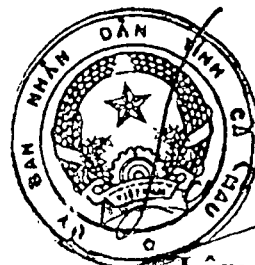
**Điều 3.** Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh, Thủ trưởng các đơn vị có liên quan và các ông có tên tại Điều 1 căn cứ Quyết định thi hành.

Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký./.

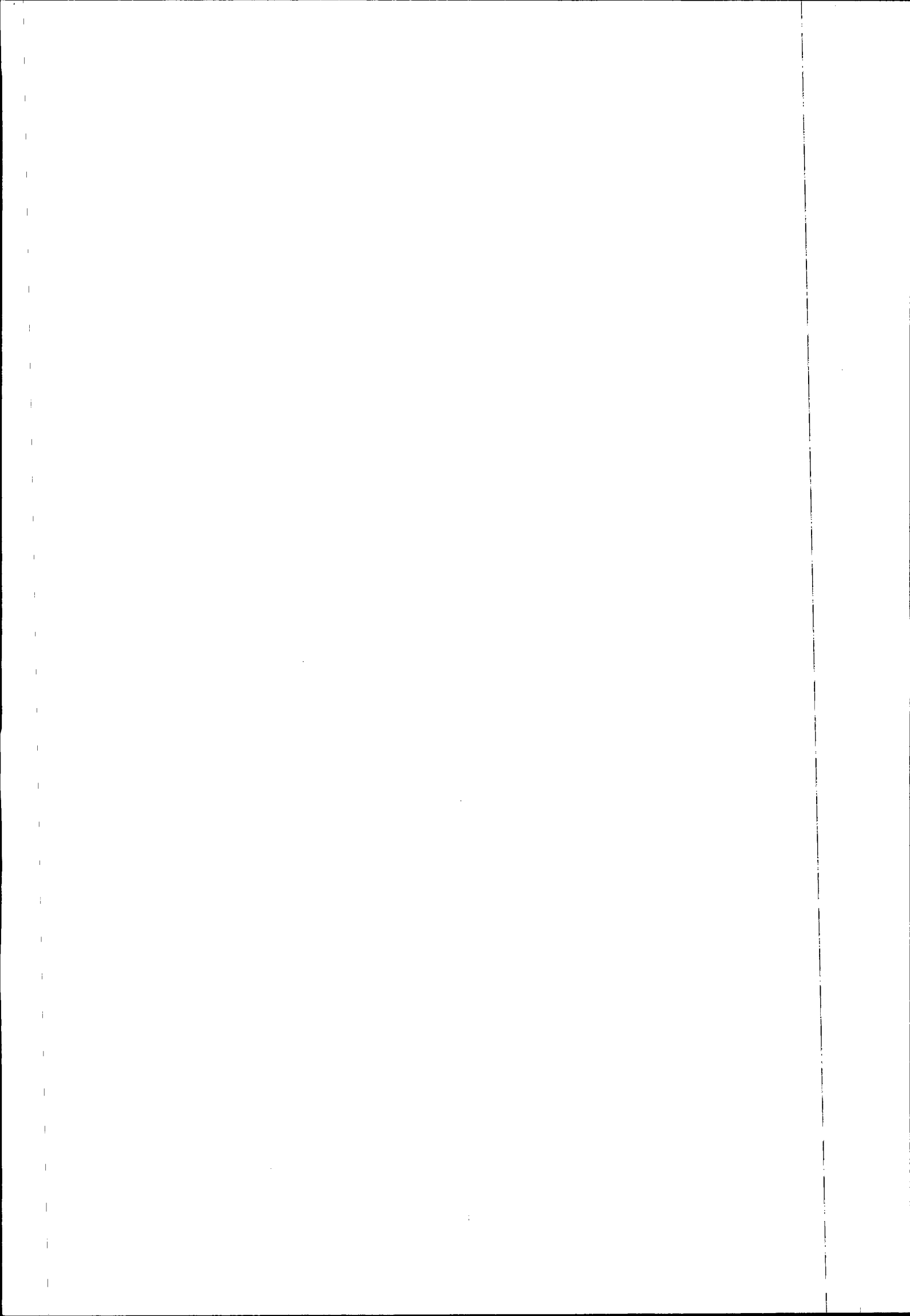
**Nơi nhận:**

- Như Điều 3;
- CVP UBND tỉnh;
- Phòng KT (D<sub>10.01</sub>);
- Lưu: VT. Tr 27/10.

**KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH**



Lâm Văn Bi



ỦY BAN NHÂN DÂN  
TỈNH CÀ MAU

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

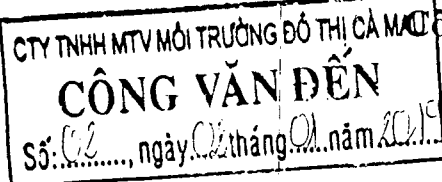
Số: 2132 /QĐ-UBND

Cà Mau, ngày 27 tháng 12 năm 2018

**QUYẾT ĐỊNH**

Về việc phê duyệt giá trị doanh nghiệp để cổ phần hóa

Công ty TNHH MTV Môi trường đô thị Cà Mau



**CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH**

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Nghị định số 126/2017/NĐ-CP ngày 16/11/2017 của Chính phủ về chuyển doanh nghiệp nhà nước và công ty trách nhiệm hữu hạn một thành viên do doanh nghiệp nhà nước đầu tư 100% vốn điều lệ thành công ty cổ phần;

Căn cứ Thông tư số 41/2018/TT-BTC ngày 04/5/2018 của Bộ Tài chính hướng dẫn một số nội dung về xử lý tài chính và xác định giá trị doanh nghiệp khi chuyển doanh nghiệp nhà nước và công ty trách nhiệm hữu hạn một thành viên do doanh nghiệp nhà nước đầu tư 100% vốn điều lệ thành công ty cổ phần;

Căn cứ Quyết định số 806/QĐ-UBND ngày 17/5/2018 của Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh về việc cổ phần hóa Công ty TNHH MTV Môi trường đô thị Cà Mau;

Căn cứ Biên bản xác định giá trị doanh nghiệp của Công ty TNHH MTV Môi trường đô thị Cà Mau tại thời điểm 30/6/2018 do Công ty cổ phần Thẩm định giá Đông Á phát hành ngày 07/12/2018 (kèm theo Công văn số 72/MTĐT ngày 07/12/2018 của Công ty TNHH MTV Môi trường đô thị Cà Mau báo cáo hoàn thành hồ sơ xác định giá trị doanh nghiệp để cổ phần hóa);

Xét đề nghị của Giám đốc Sở Kế hoạch và Đầu tư - Trưởng Ban Chỉ đạo cổ phần hóa Công ty TNHH MTV Môi trường đô thị Cà Mau tại Tờ trình số 82/SKHĐT-BCĐ ngày 17/12/2018 (kèm theo ý kiến của các thành viên Ban Chỉ đạo cổ phần hóa Công ty TNHH MTV Môi trường đô thị Cà Mau),

**QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Phê duyệt giá trị doanh nghiệp tại thời điểm 30/6/2018 của Công ty TNHH MTV Môi trường đô thị Cà Mau, với nội dung như sau:

1. Tổng giá trị thực tế của doanh nghiệp là 37.305.863.518 đồng (ba mươi bảy tỷ, ba trăm lẻ năm triệu, tám trăm sáu mươi ba nghìn, năm trăm mười tám đồng).

2. Tổng giá trị thực tế thực tế vốn nhà nước (vốn chủ sở hữu) 20.536.780.000 đồng (hai mươi tỷ, năm trăm ba mươi sáu triệu, bảy trăm tám mươi nghìn đồng).

3. Đối với phần nợ phải thu thực hiện theo Công văn số 8576/UBND-KT ngày 29/10/2018 của Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh Cà Mau về việc xử lý công nợ để cổ phần hóa.

4. Trách nhiệm của công ty cổ phần sau chuyển đổi kế thừa quyền lợi và nghĩa vụ đối với các khoản nợ phải thu, phải trả của Công ty TNHH MTV Môi trường đô thị Cà Mau theo kết quả xác định giá trị doanh nghiệp đã được phê duyệt.

**Điều 2.** Căn cứ giá trị doanh nghiệp được phê duyệt tại Điều 1, Ban Chỉ đạo cổ phần hóa Công ty TNHH MTV Môi trường đô thị Cà Mau có nhiệm vụ phối hợp với Công ty TNHH MTV Môi trường đô thị Cà Mau và đơn vị tư vấn thực hiện các công việc tiếp theo để chuyển Công ty TNHH MTV Môi trường đô thị Cà Mau thành công ty cổ phần theo đúng quy định.

**Điều 3.** Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh, Trưởng Ban Chỉ đạo cổ phần hóa Công ty TNHH MTV Môi trường đô thị Cà Mau, Giám đốc các Sở: Tài chính, Lao động - Thương binh và Xã hội, Tài nguyên và Môi trường, Chủ tịch Ủy ban nhân dân thành phố Cà Mau, Giám đốc Công ty TNHH MTV Môi trường đô thị Cà Mau và Thủ trưởng các đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Quyết định có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký./.

**Nơi nhận:**

- Như Điều 3;
- CT UBND tỉnh (b/c);
- CVP UBND tỉnh;
- Phòng KT (D<sub>12.01</sub>);
- Lưu: VT, M.A158/12.

**KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH**



**Lâm Văn Bi**



ỦY BAN NHÂN DÂN  
TỈNH CÀ MAU

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

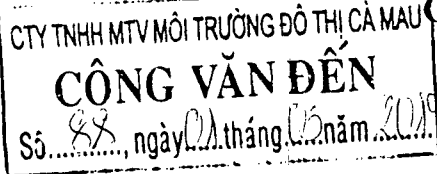
Số: 18 /QĐ-UBND

Cà Mau, ngày 25 tháng 02 năm 2019

### QUYẾT ĐỊNH

Về việc phê duyệt Phương án sử dụng đất khi cổ phần hóa của

Công ty TNHH MTV Môi trường đô thị Cà Mau



ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH CÀ MAU

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 189/2013/NĐ-CP ngày 20 tháng 11 năm 2013 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 59/2011/NĐ-CP ngày 18 tháng 7 năm 2011 của Chính phủ về chuyển doanh nghiệp 100% vốn nhà nước thành công ty cổ phần;

Căn cứ Nghị định số 116/2015/NĐ-CP ngày 11 tháng 11 năm 2015 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 59/2011/NĐ-CP ngày 18 tháng 7 năm 2011 của Chính phủ về chuyển doanh nghiệp 100% vốn nhà nước thành công ty cổ phần;

Xét đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 52/TTr-STNMT ngày 25 tháng 01 năm 2019 (kèm theo đề nghị của Giám đốc Công ty TNHH MTV Môi trường đô thị Cà Mau tại Tờ trình số 05/TTr-MTĐT ngày 15 tháng 01 năm 2019),

### QUYẾT ĐỊNH:

**Điều 1.** Phê duyệt Phương án sử dụng đất khi cổ phần hóa của Công ty TNHH MTV Môi trường đô thị Cà Mau (chi tiết tại Phụ lục đính kèm theo Quyết định này).

**Điều 2.** Sau khi cổ phần hóa, Công ty TNHH MTV Môi trường đô thị Cà Mau có trách nhiệm thực hiện thủ tục về đất đai (lập thủ tục thuê đất, cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất, ...) và các thủ tục có liên quan theo đúng quy định của pháp luật. Giao Sở Tài nguyên và Môi trường hướng dẫn Công ty TNHH MTV Môi trường đô thị Cà Mau thực hiện các thủ tục nêu trên theo đúng quy định.

**Điều 3.** Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh; Giám đốc Sở: Tài nguyên và Môi trường, Kế hoạch và Đầu tư, Nội vụ, Tài chính, Kho bạc Nhà nước; Cục trưởng Cục Thuế; Thủ trưởng cơ quan, đơn vị và cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký./.

**Nơi nhận:**

- Như Điều 3;
- LĐVP UBND tỉnh (Tỉnh);
- Phòng NN - TN (Nguyên, 01/02);
- Lưu: VT, M.A74/2.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN**  
**KT. CHỦ TỊCH**  
**PHÓ CHỦ TỊCH**

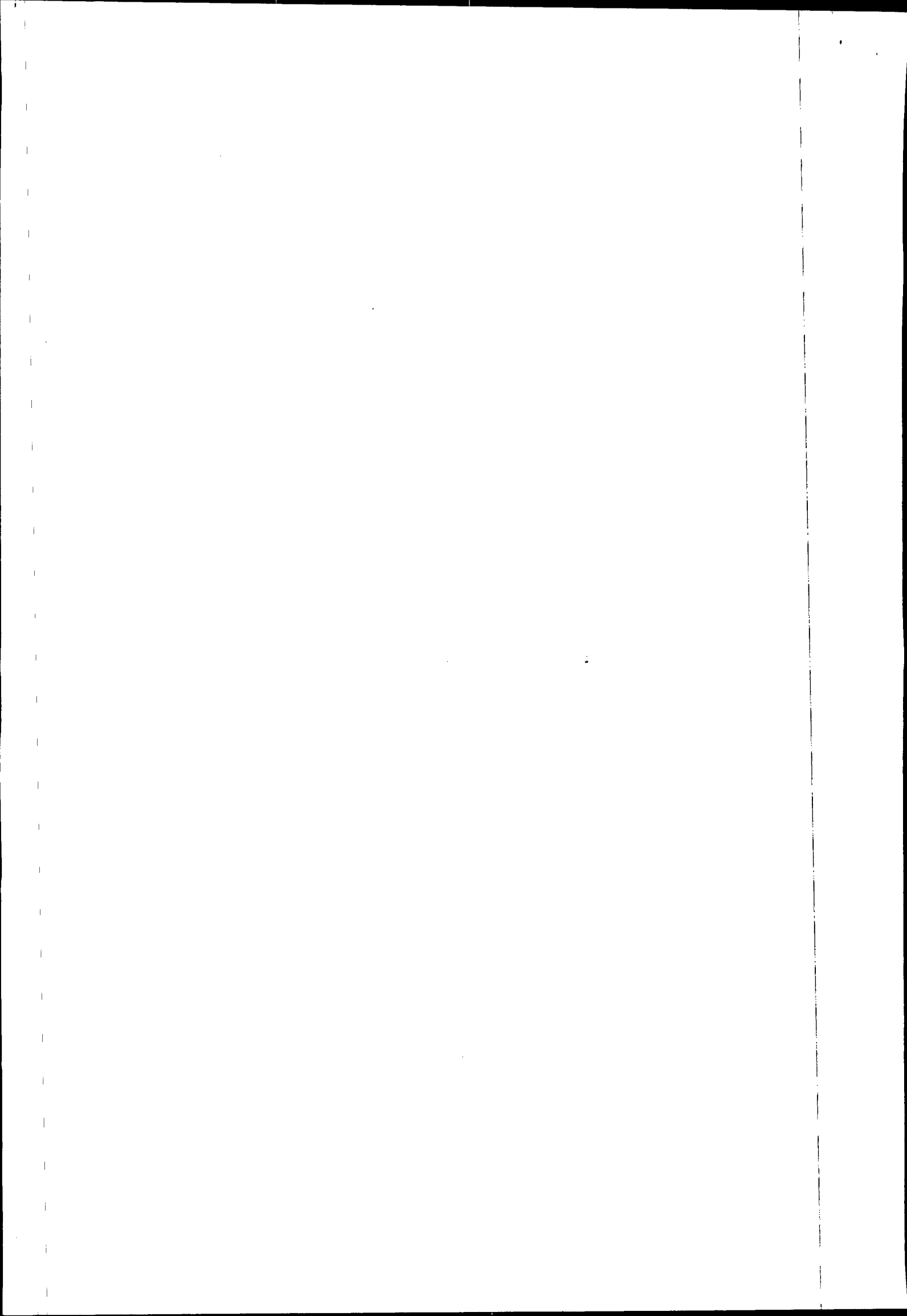


Lâm Văn Bi

**PHỤ LỤC**  
**PHƯƠNG ÁN SỬ DỤNG ĐẤT KHI CỔ PHẦN HÓA CỦA**  
**CÔNG TY TNHH MTV MÔI TRƯỜNG ĐÔ THỊ CÀ MAU**

(Kèm theo Quyết định số 18/QĐ-UBND ngày 25/02/2019 của UBND tỉnh)

STT	Tên khu đất	Địa chỉ	Diện tích đất (m <sup>2</sup> )	Số thửa đất, tờ bản đồ	Nguồn gốc đất	Hồ sơ pháp lý	Hình thức sử dụng đất sau khi cổ phần hóa	Mục đích sử dụng đất sau khi cổ phần hóa
1	Trụ sở chính Công ty	Đường Quang Trung, phường 5, thành phố Cà Mau	612,2	Thửa số 513, tờ BĐ số 17	Quyết định số 1201/QĐ-UBND ngày 21/8/2012 của UBND tỉnh về việc cổ phần hóa bộ phận doanh nghiệp Công ty TNHH MTV Cấp thoát nước và Công trình đô thị Cà Mau	GCNQSĐĐ cấp cho Công ty cấp thoát nước và công trình đô thị Cà Mau ngày 26/01/2007 và đã được thu hồi GCNQSĐĐ	Thuê đất; trả tiền thuê hàng năm	Đất thương mại, dịch vụ
2	Khu đất Ven sông Kinh Xáng Phụng Hiệp	Đường Quang Trung, Phường 5, thành phố Cà Mau	91,0	Thửa số 59, tờ BĐ số 17		Không có Quyết định giao đất, cho thuê đất và Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất	Thuê đất; trả tiền thuê hàng năm	Đất sản xuất, kinh doanh phi nông nghiệp
3	Trụ sở Đội chiếu sáng công cộng và Đội công viên cây xanh	Số 95, đường Lê Lợi, phường 2, thành phố Cà Mau	87,9	Thửa số 183, tờ BĐ số 7		Không có Quyết định giao đất, cho thuê đất và Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất	Thuê đất; trả tiền thuê hàng năm	Đất thương mại, dịch vụ
4	Xưởng Cơ khí và Vườn ươm cây xanh	Khóm 6, Phường 9, thành phố Cà Mau	12.937,24	Thửa số 50, tờ BĐ số 36		Không có Quyết định giao đất, cho thuê đất và Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất	Thuê đất; trả tiền thuê hàng năm	Đất sản xuất, kinh doanh phi nông nghiệp
5	Đất Bãi chứa thải	Khóm 3, Phường Tân Xuyên, thành phố Cà Mau	42.018,4	Thửa số 52 (tách từ thửa số 15), tờ BĐ 17		Không có Quyết định cho thuê đất và Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất	Thuê đất; trả tiền thuê hàng năm	Đất bãi thải, xử lý chất thải





ỦY BAN NHÂN DÂN  
TỈNH CÀ MAU

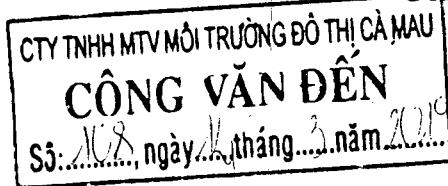
CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 396 /QĐ-UBND

Cà Mau, ngày 12 tháng 3 năm 2019

### QUYẾT ĐỊNH

Về việc phê duyệt Phương án sử dụng lao động sau cổ phần hóa  
Công ty TNHH MTV Môi trường Đô thị Cà Mau



CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Nghị định số 126/2017/NĐ-CP ngày 16/11/2017 của Chính phủ về chuyển doanh nghiệp nhà nước và Công ty trách nhiệm hữu hạn một thành viên do doanh nghiệp nhà nước đầu tư 100% vốn điều lệ thành công ty cổ phần;

Căn cứ Thông tư số 07/2018/TT-BLĐTBXH ngày 01/8/2018 của Bộ trưởng Bộ Lao động - Thương binh và Xã hội hướng dẫn xây dựng Phương án sử dụng lao động và thực hiện chính sách đối với người lao động khi cổ phần hóa quy định tại Nghị định số 126/2017/NĐ-CP ngày 16 tháng 11 năm 2017 của Chính phủ về chuyển doanh nghiệp nhà nước và Công ty trách nhiệm hữu hạn một thành viên do doanh nghiệp nhà nước đầu tư 100% vốn điều lệ thành công ty cổ phần;

Xét đề xuất của Ban Chỉ đạo Cổ phần hóa Công ty TNHH MTV Môi trường đô thị Cà Mau tại Tờ trình số 11/SKHĐT-BCĐ ngày 04/3/2019 về việc phê duyệt Phương án sử dụng lao động sau cổ phần hóa Công ty TNHH MTV Môi trường đô thị Cà Mau,

### QUYẾT ĐỊNH:

**Điều 1.** Phê duyệt Phương án sử dụng lao động sau cổ phần hóa của Công ty TNHH MTV Môi trường đô thị Cà Mau kèm theo Tờ trình nêu trên, với những nội dung chủ yếu sau:

- Tổng số lao động tại thời điểm xác định giá trị doanh nghiệp: 212 người;
- Số lao động dự kiến chuyển sang Công ty cổ phần tiếp tục sử dụng: 209 người;
- Số lao động không bố trí được việc làm, hưởng chế độ lao động dôi dư: 03 người.

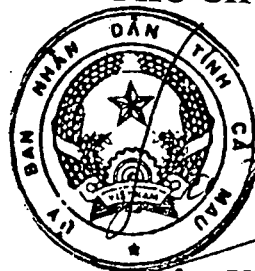
**Điều 2.** Giao Ban Chỉ đạo Cổ phần hóa Công ty TNHH MTV Môi trường đô thị Cà Mau triển khai thực hiện. Đồng thời, tiếp tục phối hợp Công ty TNHH MTV Môi trường đô thị Cà Mau và các cơ quan liên quan xây dựng Phương án cổ phần hóa đảm bảo kịp thời, chặt chẽ, đúng quy định.

**Điều 3.** Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh, Trưởng ban Chỉ đạo Cổ phần hóa Công ty TNHH MTV Môi trường đô thị Cà Mau, Giám đốc Sở Lao động - Thương binh và Xã hội, Công ty TNHH MTV Môi trường đô thị Cà Mau và các tổ chức, cá nhân có liên quan căn cứ Quyết định thi hành./.

**Nơi nhận:**

- Như Điều 3;
- CT, PCT Lâm Văn Bi;
- NC (N 17);
- Lưu: VT, M.A73/3.

**KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH**



**Lâm Văn Bi**

ỦY BAN NHÂN DÂN  
TỈNH CÀ MAU

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 698 /QĐ-UBND

Cà Mau, ngày 25 tháng 4 năm 2019

**QUYẾT ĐỊNH**  
**Về việc phê duyệt Phương án cổ phần hóa**  
**Công ty TNHH Một thành viên Môi trường đô thị Cà Mau**

**CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH**

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Nghị định số 126/2017/NĐ-CP ngày 16/11/2017 của Chính phủ về chuyển doanh nghiệp nhà nước và công ty trách nhiệm hữu hạn một thành viên do doanh nghiệp nhà nước đầu tư 100% vốn điều lệ thành công ty cổ phần;

Căn cứ Quyết định số 58/2016/QĐ-TTg ngày 28/12/2016 của Thủ tướng Chính phủ về việc ban hành tiêu chí phân loại doanh nghiệp nhà nước và doanh nghiệp nhà nước thực hiện sắp xếp giai đoạn 2016 - 2020;

Căn cứ Thông tư số 40/2018/TT-BTC ngày 04/5/2018 của Bộ trưởng Bộ Tài chính hướng dẫn bán cổ phần lần đầu và quản lý, sử dụng tiền thu từ cổ phần hóa của doanh nghiệp nhà nước và công ty trách nhiệm hữu hạn một thành viên do doanh nghiệp nhà nước đầu tư 100% vốn điều lệ chuyển đổi thành công ty cổ phần;

Căn cứ Thông tư số 41/2018/TT-BTC của Bộ trưởng Bộ Tài chính ngày 04/5/2018 về việc hướng dẫn một số nội dung về xử lý tài chính và xác định giá trị doanh nghiệp khi chuyển doanh nghiệp nhà nước và công ty trách nhiệm hữu hạn một thành viên do doanh nghiệp nhà nước đầu tư 100% vốn điều lệ thành công ty cổ phần;

Căn cứ Quyết định số 2132/QĐ-UBND ngày 27/12/2018 của Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh về việc phê duyệt giá trị doanh nghiệp để cổ phần hóa Công ty TNHH MTV Môi trường đô thị Cà Mau;

Xét đề nghị của Trưởng Ban Chỉ đạo cổ phần hóa Công ty TNHH Một thành viên Môi trường đô thị Cà Mau tại Tờ trình số 25/SKHĐT-BCĐ ngày 18/4/2019 về việc phê duyệt Phương án cổ phần hóa Công ty TNHH Một thành viên Môi trường đô thị Cà Mau,

**QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Phê duyệt Phương án cổ phần hóa Công ty TNHH Một thành viên Môi trường đô thị Cà Mau, với những nội dung chủ yếu như sau:

**1. Tên Công ty:**

Tên Công ty viết bằng tiếng Việt: **CÔNG TY CỔ PHẦN MÔI TRƯỜNG ĐÔ THỊ CÀ MAU**



Tên Công ty viết bằng tiếng Anh: CA MAU URBAN ENVIROMENT  
JOINT STOCK COMPANY

Tên Công ty viết tắt: CAMENCO

2. Trụ sở chính: Số 202, đường Quang Trung, Phường 5, thành phố Cà Mau, tỉnh Cà Mau.

3. Phương thức cổ phần hóa: Bán một phần vốn nhà nước tại doanh nghiệp.

4. Vốn điều lệ và cơ cấu vốn điều lệ:

4.1. Vốn điều lệ:

Vốn điều lệ: 13.107.000.000 đồng (mười ba tỷ, một trăm lẻ bảy triệu đồng).

Chỉ tiêu	Giá trị
Vốn điều lệ	13.107.000.000 đồng
Mệnh giá một cổ phần	10.000 đồng/cổ phần
Số lượng cổ phần	1.310.700 phần

4.2. Cơ cấu vốn điều lệ:

Cổ đông	Số lượng cổ phần sở hữu	Giá trị cổ phần (đồng)	Tỷ lệ sở hữu/Vốn điều lệ (%)
Nhà nước	642.243	6.422.430.000	49,00%
Người lao động	92.000	920.000.000	7,02%
<i>Cổ phần ưu đãi theo năm thực tế làm việc</i>	92.000	920.000.000	7,02%
<i>Cổ phần ưu đãi theo năm cam kết làm việc lâu dài</i>	-	-	0,00%
Công đoàn Công ty	-	-	0,00%
Nhà đầu tư chiến lược	-	-	0,00%
Nhà đầu tư khác	576.457	5.764.570.000	43,98%
<b>Tổng</b>	<b>1.310.700</b>	<b>13.107.000.000</b>	<b>100,00%</b>

4.3. Giá khởi điểm:

Giá khởi điểm bán đấu giá cổ phần lần đầu ra bên ngoài của Công ty TNHH Một thành viên Môi trường đô thị Cà Mau là 15.700 đồng/cổ phần (mười lăm nghìn bảy trăm đồng/cổ phần).



## **5. Ngành, nghề kinh doanh chính:**

Thoát nước và xử lý nước thải; thu gom rác thải không độc hại; thu gom rác thải độc hại; xử lý và tiêu hủy rác thải không độc hại; xử lý và tiêu hủy rác thải độc hại; hoạt động quản lý kinh doanh, thiết kế và thi công các công trình công cộng, cây xanh, công viên, mai táng, hệ thống điện chiếu sáng.

## **6. Phương án sử dụng đất:**

Thực hiện theo Quyết định số 18/QĐ-UBND ngày 25/02/2019 của Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh về việc phê duyệt Phương án sử dụng đất khi cổ phần hóa Công ty TNHH Một thành viên Môi trường đô thị Cà Mau.

## **7. Phương án sử dụng lao động:**

Thực hiện theo Quyết định số 396/QĐ-UBND ngày 12/3/2019 của Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh Cà Mau về việc phê duyệt Phương án sử dụng lao động sau cổ phần hóa Công ty TNHH Một thành viên Môi trường đô thị Cà Mau.

## **8. Chi phí cổ phần hóa:**

Chi phí cổ phần hóa thực hiện theo quy định tại Nghị định số 126/2017/NĐ-CP ngày 16/11/2017 của Chính phủ về chuyên doanh nghiệp nhà nước và công ty trách nhiệm hữu hạn một thành viên do doanh nghiệp nhà nước đầu tư 100% vốn điều lệ thành công ty cổ phần; Thông tư số 40/2018/TT-BTC ngày 04/5/2018 của Bộ trưởng Bộ Tài chính hướng dẫn bán cổ phần lần đầu và quản lý, sử dụng tiền thu từ cổ phần hóa của doanh nghiệp nhà nước và công ty trách nhiệm hữu hạn một thành viên do doanh nghiệp nhà nước đầu tư 100% vốn điều lệ chuyển đổi thành công ty cổ phần.

## **9. Trách nhiệm của công ty cổ phần sau chuyển đổi:**

Kế thừa quyền lợi và nghĩa vụ của Công ty TNHH Một thành viên Môi trường đô thị Cà Mau theo quy định của pháp luật.

### **Điều 2. Cử người đại diện vốn nhà nước**

Giao Sở Nội vụ phối hợp với Ban Chỉ đạo cổ phần hóa Công ty TNHH Một thành viên Môi trường đô thị Cà Mau xem xét, tham mưu Ủy ban nhân dân tỉnh cử người đại diện vốn nhà nước tại Công ty cổ phần Môi trường đô thị Cà Mau.

### **Điều 3. Những vấn đề tiếp tục xử lý**

1. Đối với phần nợ phải thu được chuyển từ Công ty TNHH Một thành viên Cấp thoát nước và Công trình đô thị Cà Mau (nay là Công ty cổ phần Cấp nước Cà Mau) sang Công ty TNHH Một thành viên Môi trường đô thị Cà Mau, thực hiện theo ý kiến chỉ đạo của Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh tại Công văn số 8576/UBND-KT ngày 29/10/2018 về việc xử lý công nợ để cổ phần hóa.

2. Các tài sản chờ thanh lý, tài sản không còn sử dụng được, tài sản không cần dùng, Công ty TNHH Một thành viên Môi trường đô thị Cà Mau có trách nhiệm quản lý, thanh lý hoặc bàn giao khi có yêu cầu theo quy định của pháp luật.

#### **Điều 4. Triển khai thực hiện**

1. Trưởng Ban Chỉ đạo cổ phần hóa Công ty TNHH Một thành viên Môi trường đô thị Cà Mau chỉ đạo thực hiện các nội dung Phương án được phê duyệt.

2. Chủ tịch, Giám đốc Công ty TNHH Một thành viên Môi trường đô thị Cà Mau có trách nhiệm điều hành, quản lý Công ty và chịu trách nhiệm về kết quả hoạt động kinh doanh của Công ty cho đến khi bàn giao toàn bộ tài sản, tiền vốn, lao động sang công ty cổ phần.

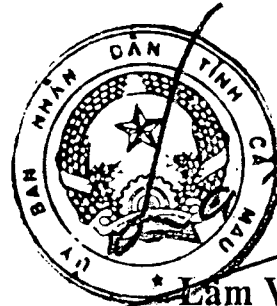
**Điều 5.** Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh; Trưởng Ban Chỉ đạo cổ phần hóa Công ty TNHH Một thành viên Môi trường đô thị Cà Mau; Giám đốc các Sở: Kế hoạch và Đầu tư, Tài chính, Lao động - Thương binh và Xã hội, Nội vụ; Chủ tịch, Giám đốc Công ty TNHH Một thành viên Môi trường đô thị Cà Mau chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký./.

**Nơi nhận:**

- Như Điều 5;
- CT, các PCT UBND tỉnh;
- CVP UBND tỉnh;
- Cty TNHH MTV MTĐT Cà Mau ;
- Phòng KT (D<sub>04</sub>.03);
- Lưu : VT, M.A125/4.

**KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH**



\* Lâm Văn Bi