

BỘ TÀI CHÍNH**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM****Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 11109/BTC-QLCS

Hà Nội, ngày 14 tháng 9 năm 2020

V/v phương án sắp xếp lại, xử lý
02 cơ sở nhà, đất của Công ty
TNHH MTV Hoa tiêu Hàng hải
- TKV trên địa bàn tỉnh Quảng
Ninh.

**TẬP ĐOÀN CÔNG NGHIỆP
THAN - KHOÁNG SẢN VIỆT NAM**

CÔNG Số: 8266

VĂN Ngày: 15/9/2020

ĐẾN

Chuyên:

Kính gửi: Ủy ban Quản lý vốn nhà nước tại doanh nghiệp.

Căn cứ Nghị định số 167/2017/NĐ-CP ngày 31/12/2017 của Chính phủ quy định việc sắp xếp lại, xử lý tài sản công và Thông tư số 37/2018/TT-BTC ngày 16/4/2018 của Bộ Tài chính hướng dẫn một số nội dung về sắp xếp lại, xử lý nhà, đất theo quy định tại Nghị định số 167/2017/NĐ-CP; căn cứ phương án do Ủy ban Quản lý vốn nhà nước tại doanh nghiệp lập tại Công văn số 1296/UBQLV-NL ngày 04/8/2020 và ý kiến của Ủy ban nhân dân tỉnh Quảng Ninh tại Công văn số 4021/UBND-TM1 ngày 16/6/2020 về sắp xếp lại, xử lý 02 cơ sở nhà, đất của Công ty TNHH MTV Hoa tiêu Hàng hải thuộc Tập đoàn Công nghiệp Than – Khoáng sản Việt Nam (TKV) trên địa bàn tỉnh Quảng Ninh, Bộ Tài chính có ý kiến như sau:

1. Về các vấn đề chung

- Tại Điều 1, Điều 2 Nghị định số 167/2017/NĐ-CP đã quy định cụ thể phạm vi nhà, đất và đối tượng thực hiện việc sắp xếp lại, xử lý nhà, đất. Ủy ban Quản lý vốn nhà nước tại doanh nghiệp, TKV chịu trách nhiệm xác định các doanh nghiệp và các cơ sở nhà, đất phải sắp xếp bảo đảm đầy đủ, theo đúng quy định. Bộ Tài chính có ý kiến về phương án xử lý theo danh mục các cơ sở nhà, đất do Ủy ban Quản lý vốn nhà nước tại doanh nghiệp tổng hợp trong phương án xử lý nhà, đất kèm theo Công văn số 1296/UBQLV-NL ngày 04/8/2020.

- Về số liệu diện tích nhà, đất, hiện trạng quản lý, sử dụng nhà, đất, Ủy ban Quản lý vốn nhà nước tại doanh nghiệp chủ trì, phối hợp với các cơ quan chức năng của tỉnh Quảng Ninh kiểm tra, xác định; Bộ Tài chính không tham gia kiểm tra thực tế; ý kiến của Bộ Tài chính về phương án xử lý cụ thể dựa trên số liệu và hiện trạng quản lý, sử dụng thể hiện trong phương án do Ủy ban Quản lý vốn nhà nước tại doanh nghiệp lập. Ủy ban Quản lý vốn nhà nước tại doanh nghiệp, TKV chịu trách nhiệm về các số liệu và hiện trạng nêu tại phương án xử lý.

2. Về phương án sắp xếp lại, xử lý 02 cơ sở nhà, đất của Công ty TNHH MTV Hoa tiêu Hàng hải thuộc TKV trên địa bàn tỉnh Quảng Ninh

2.1. Thống nhất phương án của Công ty TNHH MTV Hoa tiêu Hàng hải thuộc TKV tạm giữ lại tiếp tục sử dụng đối với 02 cơ sở nhà, đất trên địa bàn

tỉnh Quảng Ninh với tổng diện tích đất 525,3 m², tổng diện tích xây dựng nhà 118,5 m² và tổng diện tích sàn sử dụng nhà 474 m², cụ thể:

- Cơ sở nhà, đất tại Trạm trực điều hành hoa tiêu Cẩm Phả tại phường Cửa Ông, thành phố Cẩm Phả, tỉnh Quảng Ninh: Tổng diện tích đất 124,5 m², tổng diện tích xây dựng nhà 118,5 m² và tổng diện tích sàn sử dụng nhà 474 m².

- Cơ sở nhà, đất là Cảng đỗ tàu ca nô Hoa tiêu tại phường Cửa Ông, thành phố Cẩm Phả, tỉnh Quảng Ninh: Tổng diện tích đất 400,8 m², tổng diện tích xây dựng nhà 0 m² và tổng diện tích sàn sử dụng nhà 0 m².

2.2. Ủy ban Quản lý vốn nhà nước tại doanh nghiệp có trách nhiệm chỉ đạo thực hiện theo đúng quy định tại điểm b khoản 2 Điều 14 Nghị định số 167/2017/NĐ-CP ngày 31/12/2017 của Chính phủ.

Trên đây là ý kiến của Bộ Tài chính, đề nghị Ủy ban Quản lý vốn nhà nước tại doanh nghiệp chỉ đạo thực hiện, bảo đảm chế độ quy định./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Bộ trưởng Bộ TC (để b/c);
- UBND tỉnh Quảng Ninh;
- Các Sở: TC, TN&MT, XD tỉnh Quảng Ninh;
- Tập đoàn CN Than – Khoáng sản VN;
- Công ty TNHH MTV Hoa tiêu Hàng hải;
- Cục TCDN; Vụ Pháp chế;
- Lưu: VT, QLCS (9b) *ML*

**KT. BỘ TRƯỞNG
THỨ TRƯỞNG**



Trần Xuân Hà